

Akční nabídka domů RD Rýmařov – podzimní akce

Ceník ČR model 2023

Uvedené ceny platí pro smlouvy o uzavření smlouvy budoucí (SoSB) podepsané do 31. 10. 2022.

TYP DOMU	PROVEDENÍ	CENA COMFORT	SLEVA	CENA PREMIUM	SLEVA	ZÁKL. DESKA
KUBIS 99	patrový dům 4/5 + kk + gs	4 066 400 Kč	122 000 Kč	4 246 950 Kč	127 000 Kč	v ceně domu
KUBIS 98	patrový dům 5 + kk + gs	4 150 350 Kč	125 000 Kč	4 330 900 Kč	130 000 Kč	v ceně domu
KUBIS 117 S,P	patrový dům 4 + 1 + gs	4 455 100 Kč	134 000 Kč	4 635 650 Kč	139 000 Kč	v ceně domu
Bungalov 72 V	bungalov 3 + kk	3 420 100 Kč	103 000 Kč	3 584 550 Kč	108 000 Kč	v ceně domu
Bungalov 83 V	bungalov 4 + kk	3 624 800 Kč	109 000 Kč	3 789 250 Kč	114 000 Kč	v ceně domu
Bungalov 72 R	bungalov 3 + kk	3 471 850 Kč	104 000 Kč	3 636 300 Kč	109 000 Kč	v ceně domu
Bungalov 83 R	bungalov 4 + kk + gs	3 669 650 Kč	110 000 Kč	3 834 100 Kč	115 000 Kč	v ceně domu
Bungalov 70	bungalov 3 + 1 + gs	3 553 500 Kč	107 000 Kč	3 717 950 Kč	112 000 Kč	v ceně domu
Klasik 117	patrový dům 4 + 1 + gs	4 858 750 Kč	146 000 Kč	5 039 300 Kč	151 000 Kč	v ceně domu
Bungalov 90	bungalov 4 + kk	4 394 150 Kč	132 000 Kč	4 558 600 Kč	137 000 Kč	v ceně domu
Bungalov 105	bungalov 4 + kk	—	—	5 033 550 Kč	151 000 Kč	v ceně domu
Klasik 127 +G	patrový dům 5 + 1 + garáž	—	—	5 460 200 Kč	164 000 Kč	v ceně domu
Family 127 +G	patrový dům 5 + 1 + garáž	—	—	5 493 550 Kč	165 000 Kč	v ceně domu
Bungalov 106	bungalov 4 + kk	—	—	5 754 600 Kč	173 000 Kč	v ceně domu
Bungalov 97	bungalov 5 + kk	—	—	4 936 950 Kč	148 000 Kč	v ceně domu
Klasik 165	patrový dům 6 + 1	—	—	5 263 550 Kč	158 000 Kč	513 130 Kč
Klasik 182	patrový dům 6 + 1	—	—	5 486 650 Kč	165 000 Kč	546 710 Kč
Klasik 113	patrový dům 5 + 1	—	—	4 571 250 Kč	137 000 Kč	343 505 Kč
Klasik 126	patrový dům 5 + 1	—	—	4 927 750 Kč	148 000 Kč	404 340 Kč
Klasik 166	patrový dům 5 + 1	—	—	5 313 000 Kč	159 000 Kč	475 870 Kč
KUBIS 150	patrový dům 4 + 1	—	—	5 065 750 Kč	152 000 Kč	499 560 Kč

Ceny domů na klíč jsou včetně 15% DPH a jsou uvedeny bez slevy. Základní sleva je vyčíslena ve sloupci SLEVA.



ZÁKLADOVÁ DESKA

U většiny našich domů ji dostanete v ceně! Ušetříte, a navíc vám odpadne spousta starostí



FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM

Systém ON GRID s akumulací do zásobníku TUV: využívá sluneční energii pro ohřev užitkové vody v 200l zásobníku.



TEPELNÉ ČERPADLO

Čerpadlo vzduch - vzduch v zimě dům vyhřeje, v létě zase ochladí.

SLEVA a garance ceny je podmíněna datem zahájení realizace domu nejpozději do 31. 10. 2023. Akce DOPRAVA ZDARMA na všechny domy platí při dodržení smluvních podmínek. U většiny domů je ZÁKLADOVÁ DESKA v ceně.

Rozsah dodávky domu na klíč model 2023

COMFORT A PREMIUM

Exteriér

- **Obvodové stěny** s vnitřní izolací 120 + 40 mm a vnější termofasádou s fasádním polystyrenem 150 mm, uzavřenou strukturální barevnou omítkou
- **Betonová střešní krytina**, včetně doplňků (anténní taška), u pultové střechy profilovaná střešní tašková tabule z poplastovaného plechu
- **Vnější dřevěné díly** natřené lazurovou barvou dle vzorníku (vaznice, krokve, nosníky, střešní podhledy, dřevěný fasádní obklad)
- Venkovní nezámrzný **zahradní ventil**
- **Základová deska** dle Rozsahu dodávky základové desky M 2023
- **U domů se základovou deskou** je součástí dodávky izolace proti střednímu radonu + odvětrání pod základovou deskou.

Interiér dřevostavby

- **Stahovací schodiště** v domech PREMIUM s půdním prostorem
- **Schodiště** mezi přízemím a obytným podkrovím v provedení buková spárovka
- **Laminátová podlaha** v obytných místnostech a na chodbě v podkroví, v ostatních místnostech dlažba
- **Obklady** v koupelnách a na WC v rozsahu dle projektové dokumentace, vnější rohy obkladů v plastových lištách, maximální povolený rozměr se řídí aktuálním rozsahem dodávky
- **Elektroinstalace** od skříně domovního rozvaděče, včetně dodávky domovního rozvaděče, osvětlení půdy, v místnostech jsou zabudovány zásuvky a vypínače bílé barvy
- **Ventilátor** v místnostech bez oken s vanou nebo sprchou
- Příprava pro **WALLBOX (nabíjecí stanice elektromobilu)** v domech PREMIUM
- **Instalace slaboproudu** - zvonek od domovních dveří, u dvoupodlažních domů 2 zásuvky pro kabelové připojení TV, včetně kabelového rozvodu v domě
- **Sanitární vybavení** - umyvadlo ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, umývatko ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, vana s pákovou baterií a se sprchovou hadicí a růžicí, sprchový kout, včetně baterie se sprchovou hadicí a růžicí a závěsné WC, podlahová vpusť v místnosti se zásobníkem TUV

- Spotřeba vody domů PREMIUM chráněna **eVodníkem**
- **Přípojka pro pračku**
- **Přípojka pro myčku**
- **Odvětrání radonu z půdního podloží ze základové desky** je v konstrukci RD provedeno odtahovým potrubím do ventilační tašky bez ventilátoru
- **Elektrické nástěnné přímotopné panely**, bez centrální regulace
- **Malířské práce** - stěny a stropy upraveny do stupně kvality povrchu Q2, bílá malba
- **Kuchyňské přípojky** vody, odpady a elektro v rozsahu dle typové obchodní dokumentace
- **Rozvody vody** potrubí Alpex, **kanalizace** z plastových trubek
- **Požární bezpečnost** - zařízení autonomní detekce a signalizace

Technologie

- **Teplé čerpadlo vzduch / vzduch** s možností vytápění nebo chlazení splitovými klimatizačními jednotkami
- Elektrické nástěnné přímotopné panely s termostatem, bez centrální regulace
- Ohřev TUV pomocí přímotopného zásobníku 200 l s podporou ohřevu pomocí **jednofázového ON-GRID fotovoltaického systému o výkonu 2,7 kWp**

Okna a dveře

- **Okna a terasové dveře** vyrobené ze 6-ti komorových PVC profilů v bílé barvě s izolačním trojsklem, součinitel prostupu tepla zasklení $U_g \leq 0,6 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- **Střešní okna** v umístění dle typové obchodní dokumentace, součinitel prostupu tepla celého střešního okna $U_w \leq 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- **Vnitřní laminované dveře KASARD** v provedení plné s obložkovou zárubní a protihlukovým průběžným gumovým těsněním
- **Dveřní kování** dvoudílné rozetové
- **Vchodové domovní dveře** plastové bílé, se třemi závěsy, třibodovým zámkem s bezpečnostními uzávěry
- **Garážová vrata** výklopná s ručním ovládním, plechová, nezateplená, bílá
- **Zábradlí terasových dveří** v podkroví ocelové pozinkované